



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ
ΜΟΥΣΕΙΩΝ & ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ
ΑΡΧΑΙΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ

Ταχ. Δ/νση : Κεφαλληνίας 104 & Αχαρνών
Ταχ. Κώδικας : 11251 - Αθήνα
Πληροφορίες : Προϊστάμενος
Τηλέφωνο : 210 3234689
E-mail : daam@culture.gr

ΠΡΟΣ: 1. Ν. Μιχαηλίδης - Η. Παγκάλου ΟΕ
Μαυρομιχάλη 5, Πεντέλη, ΤΚ 15236, Αθήνα
(e-mail: nemosmich@yahoo.com)
2. BAULAB Τεχνική Μονοπρόσωπη ΕΠΕ
Κανάρη 39, 15233 Χαλάνδρι
(e-mail: chrap@domos-eng.gr)
3. κ. Δημήτριο Μπάρτζη
Δρ Αρχιτέκτων Μηχανικός
Αρχαία Κόρινθος, ΤΚ 20007
(e-mail: dbartzis@hotmail.com)

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ

CPV: 71200000-0 - Αρχιτεκτονικές και συναφείς υπηρεσίες

Η Διεύθυνση Αναστήλωσης Αρχαίων Μνημείων του Υπουργείου Πολιτισμού ενδιαφέρεται να αναθέσει υπηρεσία υπό τον τίτλο «**Αρχιτεκτονική προμελέτη στεγάστρου προστασίας – κελύφους για τα ευπαθή τμήματα της ρωμαϊκής έπαυλης στο Αμύνταιο Φλώρινας**» εκτιμώμενης αξίας 30.000€ (χωρίς ΦΠΑ) με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης, σύμφωνα με τις διατάξεις του αρ. 118 του ν. 4412/2016, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 50 του ν. 4782/2021 και με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή).

A. Αντικείμενο της Σύμβασης

Η υπηρεσία αφορά στην σύνταξη αρχιτεκτονικής προμελέτης στεγάστρου προστασίας – κελύφους για τα ευπαθή τμήματα της ρωμαϊκής έπαυλης στο Αμύνταιο Φλώρινας, σύμφωνα με τα όσο περιγράφονται στις εγκεκριμένες τεχνική περιγραφή – τεχνικές προδιαγραφές (αρ. πρωτ. 381902/28.08.2026, ΑΔΑ: 9ΒΕ446ΝΚΟΤ-8Ξ3 Απόφαση), οι οποίες επισυνάπτονται στην παρούσα πρόσκληση και αποτελούν αναπόσπαστο κομμάτι αυτής (Παράρτημα Α).

B. Διάρκεια και προϋπολογισμός Σύμβασης

Η συνολική προθεσμία εκπόνησης της υπηρεσίας, ορίζεται σε ογδόντα ημερολογιακές ημέρες (80 Η.Η.) από την υπογραφή της σύμβασης και όχι πέραν της 30.11.2026.

Ο προϋπολογισμός της εν λόγω υπηρεσίας ανέρχεται στο ποσό των τριάντα χιλιάδων ευρώ (30.000,00 €) μη συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ, ήτοι τριάντα επτά χιλιάδων διακοσίων ευρώ (37.200,00 €) συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%. Η δαπάνη θα βαρύνει την πίστωση του έργου «Επείγουσες Υπηρεσίες Στερέωσης και Άρσης Επικινδυνότητας Μνημείων αρμοδιότητας ΔΑΑΜ ΥΠΠΟ», με Κωδικό ΟΠΣ 5229026 στο «ΤΠΑ Υπουργείου Πολιτισμού 2026-2030 (Υποπρόγραμμα Α΄ Πολιτιστική Κληρονομιά)».

Γ. Κριτήριο Ανάθεσης

Κριτήριο ανάθεσης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή).

Δ. Υποβολή Προσφορών

Σε περίπτωση που επιθυμείτε να συμμετέχετε ως οικονομικός φορέας στην διαδικασία ανάθεσης, παρακαλούμε να μας αποστείλετε μέχρι τις **10/09/2026**, ημέρα Πέμπτη και **ώρα 15:00** την οικονομική προσφορά σας (υπογεγραμμένη και σφραγισμένη), είτε στην ηλεκτρονική διεύθυνση: daam@culture.gr, είτε εντύπως (σε κλειστό φάκελο) στα γραφεία της Αναθέτουσας Αρχής, Κεφαλληνίας 104 & Αχαρνών, Τ.Κ. 11251, 6ος όροφος, τηλ. επικοινωνίας 210 3234689.

Σε περίπτωση έντυπης κατάθεσης, επί του φακέλου θα αναγράφονται ευκρινώς οι ενδείξεις:

- **Προς:** την Διεύθυνση Αναστήλωσης Αρχαίων Μνημείων του Υπουργείου Πολιτισμού, Κεφαλληνίας 104 & Αχαρνών, Τ.Κ. 11251 Αθήνα (Εκπόνηση αρχιτεκτονικής προμελέτης στεγάστρου προστασίας – κελύφους για τα ευπαθή τμήματα της ρωμαϊκής έπαυλης στο Αμύνταιο Φλώρινας).
- **Στοιχεία υποψηφίου:** Επωνυμία, Διεύθυνση, Τηλέφωνο, email, Α.Φ.Μ.

Ο φάκελος προσφοράς θα πρέπει να περιλαμβάνει τα εξής:

1. **Οικονομική Προσφορά** (επισυνάπτεται υπόδειγμα στο Παράρτημα Β της παρούσης). Οι τιμές που αναγράφονται στο έντυπο της Οικονομικής Προσφοράς περιλαμβάνουν όλες τις υπέρ τρίτων κρατήσεις καθώς επίσης και όλες τις εισφορές που προβλέπονται από την ισχύουσα νομοθεσία. Η συνολική προσφορά του Αναδόχου δεν θα πρέπει να υπερβαίνει τον συνολικό προϋπολογισμό της παρούσας πρόσκλησης. Ο χρόνος ισχύος της προσφοράς θα πρέπει να είναι εξήντα (60) ημέρες.
2. **Αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης** του προσφέροντος ή του υποψήφιου νομικού προσώπου. Σε περίπτωση υποψηφίου φυσικού προσώπου, την έναρξη επιτηδεύματος. Σε περίπτωση υποψηφίου νομικού προσώπου, τα έγγραφα σύστασης και εκπροσώπησης του, σύμφωνα με την νομοθεσία που διέπει το νομικό πρόσωπο, από τα οποία να προκύπτουν η νομική του σύσταση, η λειτουργία του, καθώς και τα πρόσωπα που δεσμεύουν το νομικό πρόσωπο με την υπογραφή τους (νόμιμοι εκπρόσωποι).
3. **Υπεύθυνη Δήλωση** (επισυνάπτεται) στην οποία ο συμμετέχων θα πρέπει να δηλώσει ότι θα προσκομίσουν τα παρακάτω δικαιολογητικά, σε περίπτωση που η ανάθεση της εν λόγω υπηρεσίας γίνει στον ίδιο, επί ποινή αποκλεισμού από διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων των παρ.1 και 2 του άρθρου 73 του ν.4412/2016, όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει βάσει του ν. 4782/2021 (ΦΕΚ 36/Α/09.03.2021):
1. Απόσπασμα ποινικού μητρώου σε ισχύ. Η υποχρέωση αφορά: α) στις περιπτώσεις εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), ιδιωτικής κεφαλαιουχικής εταιρείας (Ι.Κ.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), τους διαχειριστές. β) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.), τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, καθώς και όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου. γ) στις περιπτώσεις των συνεταιρισμών τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου. **2. Φορολογική ενημερότητα** σε ισχύ. **3. Ασφαλιστική ενημερότητα** σε ισχύ (άρθρο 80 παρ.2 του ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει).
4. **Υπεύθυνη Δήλωση** του, ανά περίπτωση, νόμιμου εκπροσώπου του νομικού προσώπου/οντότητας, στην οποία δηλώνει ότι το νομικό πρόσωπο/οντότητα, το οποίο εκπροσωπεί νόμιμα, δεν έχει καταδικαστεί αμετάκλητα για κανένα από τα αδικήματα δωροδοκίας του άρθρου 73 παρ. 1 του ν. 4412/2016, κατ' εφαρμογή των διατάξεων των άρθρων 134-135 του ν. 5090/2024.

Η παραπάνω Υ.Δ. εκδίδονται με τη διαδικασία έκδοσης Ηλεκτρονικής Υπεύθυνης Δήλωσης (e-dilosi) μέσω της Ενιαίας Ψηφιακής Πύλης <https://www.gov.gr/ipiresies/polites-kai-kathemerinoteta/psephiaka-eggrapha-gov-gr/ekdose-upeuthunes-deloses>

Δεν λαμβάνονται υπόψη προσφορές οικονομικών φορέων που δεν προσκλήθηκαν να υποβάλουν προσφορά.

Ο Ανάδοχος οφείλει, από την κοινοποίηση σε αυτόν έγγραφης πρόσκλησης, να προσέλθει άμεσα για την υπογραφή του σχετικού συμφωνητικού.

Η Αναθέτουσα Αρχή δεν δεσμεύεται για την τελική ανάθεση της σύμβασης και δικαιούται να την αναθέσει ή όχι, να ακυρώσει σε οποιοδήποτε στάδιο την διαδικασία σύναψης σύμβασης, να ματαιώσει, να αναβάλει ή να επαναλάβει την διαδικασία χωρίς καμία υποχρέωση για καταβολή αποζημίωσης εξ αυτού του λόγου στους υποψηφίους.

Ο Αναπληρωτής Προϊστάμενος
της Διεύθυνσης Αναστήλωσης Αρχαίων Μνημείων

Θεμιστοκλής Βλαχούλης